

Bürofläche in einem Gebäude mit Geschichte

01257 Dresden, Bürofläche zur Miete

Objekt ID: 1862



Bürofläche ca.: **905 m²** - Gesamtfläche ca.: **17.000 m²**



Bürofläche in einem Gebäude mit Geschichte

Objekt ID	1862
Objekttypen	Büro/Praxis, Bürofläche
Adresse	01257 Dresden
Bürofläche ca.	905 m ²
Gesamtfläche ca.	17.000 m ²
Stellplätze	Stellplatzmiete: 25 EUR (Anzahl: 50)
Verfügbar ab	nach Vereinbarung
Miete pro m ²	7,00 EUR



Objektbeschreibung

Das Gewerbeareal Sachs.Ona Park besteht aus mehreren Gebäudeteilen eines ehemaligen Fabrikgeländes. Verschiedene Nutzer aus den Bereichen Bildung, Forschung und Medizin und Soziales sind inzwischen langjährig hier angesiedelt. Ein großer Innenhof mit Parkplätzen sowie eine Cafeteria runden das Gesamtensemble ab. Im "Forum" besteht die Möglichkeit, Veranstaltungen oder Konferenzen zu organisieren. Baujahr: 1900 Objektzustand: Saniert Denkmalschutzobjekt: Ja Wesentliche Energieträger: Fernwärme Energieausweistyp: Verbrauchsausweis Stromverbrauchskennwert: 10,4 kWh/(m²*a) Heizenergieverbrauchskennwert: 165,3 kWh/(m²*a)

Sonstiges

Haftungsausschluss: Trotz sorgfältiger Bearbeitung von Daten, Bildern und Informationen übernehmen wir keine Haftung für die Richtigkeit der Angaben, ebenso wenig für die Lieferfähigkeit des Angebotes bei Vermietung bzw. Verkauf.



Lage

Zum Ortsamtsbereich Leuben gehören die Stadtteile Leuben, Dobritz Süd, Laubegast, Alt-Tolkewitz, Kleinzschachwitz sowie Großschachwitz. Das östlich gelegene Gebiet besteht vorwiegend aus Wohnbebauung, ist allerdings aufgrund der guten ÖPNV Anbindung zur Innenstadt und der kurzen Entfernung zur BAB 17 als Gewerbestandort geeignet.





Außenansicht



Lage



Innenansicht



Innenansicht



Innenansicht

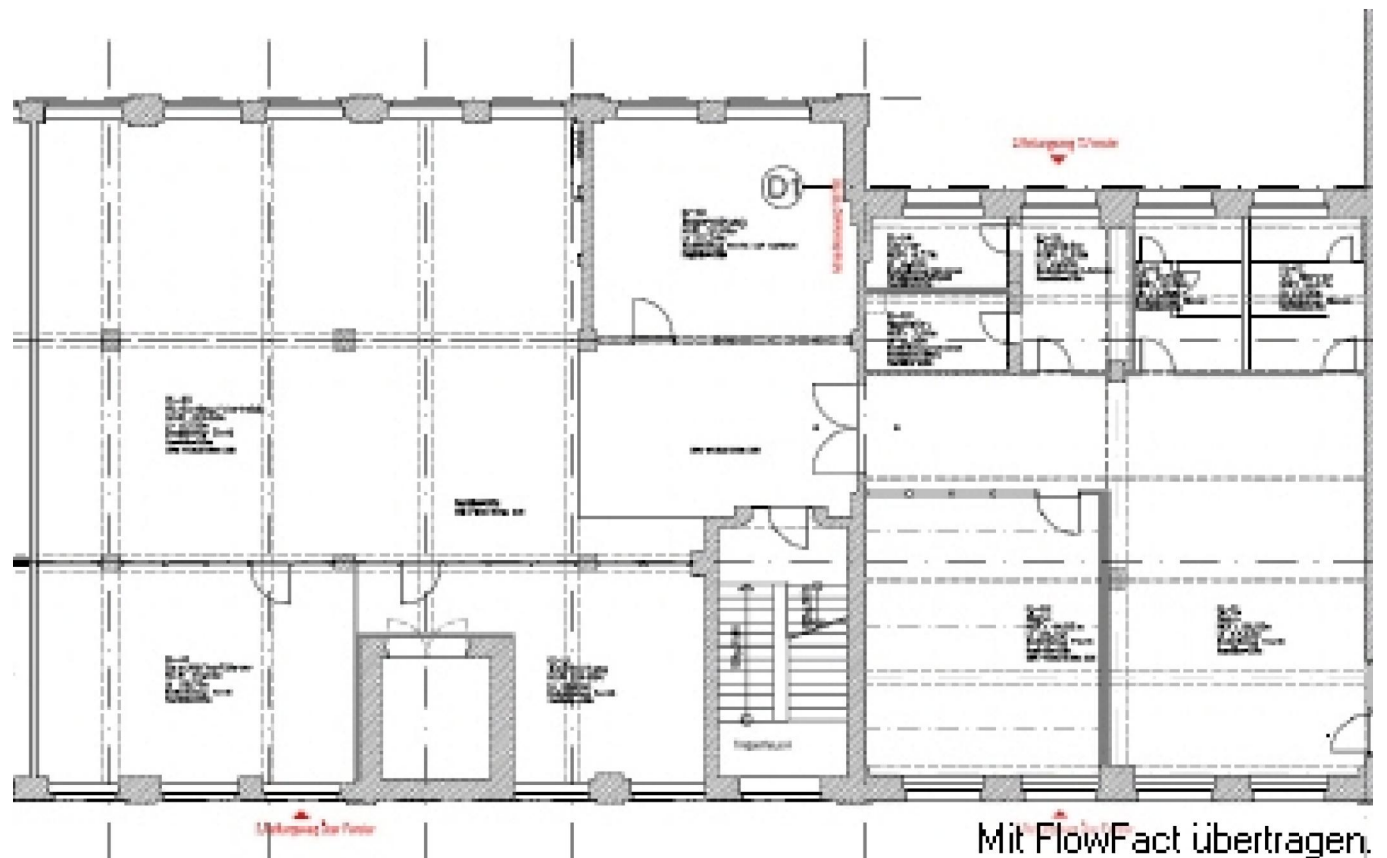


Innenansicht



Grundriss

Grundriß Gebäude 116



Grundriss

Grundriß Gebäude 117

